

附件

## 2023 年雨花台区城市精细化管理计划

2023 年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年，也是奋力推进中国式现代化南京实践的起步之年。对照全面建设人民满意的社会主义现代化典范城市的总体部署，为实现城市功能品质、生态环境、安全韧性、治理效能的进一步提升，现制定 2023 年雨花台区城市精细化管理计划。

### 一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，深入贯彻党的二十大和二十届一中全会精神，坚持以人民为中心的发展思想和“小切口、见效快、利民生、有特色”的工作导向，紧密围绕年度城乡建设和城市管理重点任务，着力完善城市功能品质，增强城市安全韧性，优化城市生态环境，提升城市治理效能，推动雨花台区城市精细化管理工作在科学化、智慧化、精细化方面更进一步。

### 二、基本原则

（一）树立精品意识。始终将精细化理念贯穿规划、设计、施工、管理全过程，坚持以精细精致的高标准统筹好功能和布局，衔接好整体和细节。着力打造一批年内建成见效的精品工程，向“小切口”要大效益，进一步提升城市形象、优化功能品质。

（二）增进民生福祉。坚持以民为本的工作导向，将城建惠民、城管为民作为精细化管理工作的出发点和落脚

点，通过问需于民、问计于民，切实帮助百姓通堵点、疏痛点、消盲点，全力打造宜居宜业的高品质生活空间，不断增强群众幸福感、满意度。

**（三）强化创新突破。**践行城市规划建设管理工作新理念、新要求，在项目设计、实施过程中主动挖掘创新点、突破点，积极探索新型施工工艺、建造方式、管理模式，以高质量、高标准打造一批亮点工程，树立全区城建城管工作标杆。

**（四）提升管理效能。**坚持建管并重，进一步强化管理工作在城市发展中的关键作用，通过落实常态化、智慧化、精细化治理和“全周期管理”，着力提升城市综合治理能力，有效化解“脏乱差”等城市管理难题，营造整洁、舒适、便民的市容环境，促进建设成果长效保持。

### **三、主要任务**

2023年，区城市精细化建设管理计划围绕“完善功能、提升品质、增强韧性、美化环境、长效治理”5大部分，共计28项建设管理任务（工程类13个，管理类15个），其中精品项目5个，总投资约14.4亿元，年度投资约4.1亿元。

#### **（一）完善功能**

**1、道路建设。**续建完成兴梅路（含一号沟）、管道路中段、凤汇地块规划支路（一期）等3个道路建设工程，完成338省道雨花台区段改扩建工程（上水梗河主线桥梁）施工，进一步完善区域高、快速公路网络。

**2、交通微改造。**实施软件大道-安德门大街西口、凤汇

大道-朝阳西苑东口、华兴路-新湖大道西口、南京玻璃纤维研究设计院门口等4处小微堵点改造，改善城市道路拥堵现状。

## **(二) 提升品质**

1、**环境综合整治**。续建完成宁丹路景观提升工程，合力创建喜马拉雅美丽街区，进一步提升环境水平和城市形象。

2、**小型城市客厅建设**。完成长虹路社区一家亲驿站城市客厅建设，满足群众多元化的消费需求，提升城市活力。

3、**遮阳棚建设**。在软件大道与天隆寺路口行人过街二次等待区试点设立遮阳棚，提升群众出行体验，打造宜居城市名片。

4、**背街小巷整治**。按照“洁、净、平、亮、序”的要求，高标准整治10条背街小巷，提升整体市容市貌管理水平。

## **(三) 增强韧性**

1、**道路桥梁维护**。完成毛公渡桥隐患排查及维修加固，保障交通设施安全运行。

2、**环卫设施建设**。续建完成西善桥中转站迁建工程，开工建设区污染物自动化智能分拣中心工程，加快提升城市垃圾处理能力。

## **(四) 美化环境**

1、**公园绿地建设**。续建完成雨花城市公园4号、5号地块绿化工程，提升城市绿化覆盖。

2、**城市保洁清洗**。创建12个省级垃圾分类达标小区、10家优质服务洗车场（站），完成12栋不洁楼宇清洗，营造

干净整洁的城市环境。

### **（五）长效治理**

1、**停车管理**。做好道路停车设施维护常态化管理，将原板桥老街农贸市场改造为华兴大街停车场，新增150个泊位，继续推进停车资源共享工作，新增1000个共享泊位，缓解医院、学校周边停车难的问题。

2、**市容环境整治**。完成8条街巷小广告标准化治理，对机场连接线（雨花段）沿线环境卫生、菜地进行专项整治，治理违建不少于4万平方米，按照属地原则，对渣土运输进行精细化管理。

3、**公厕建设**。新改建2座公厕，新增10座社会厕所加入开放联盟，建设文明城市。

4、**质量安全**。抓好差别化管理及智慧工地监管等工作，提升精细化项目质量安全水平。

## **四、保障措施**

（一）**压紧责任促落实**。强化分工负责、上下联动工作机制，推动11个专业组架构有效运转。各责任单位充分落实主体责任，对照节点目标倒排时序、挂图作战，强化组织推进。各专业组牵头部门充分发挥统筹协调作用，做好本组项目的跟进指导，做到进度清、现场明。

（二）**强化协调促推进**。坚持分级调度例会制度，办公室主任按月调度、专职副主任半月调度、各专业组每周调度。强化问题督办机制，依托信息管理平台，各责任单位及时报送项目问题，各专业组牵头部门充分落实协调责任，主动对

接、限时处理，帮助问题尽快协调解决。

（三）按月通报促比拼。对各牵头部门、各街道（园区）年度计划任务中开工率、完工率、投资完成率进行综合排名，按月通报，相关结果将与年度考核挂钩，推动全区上下形成比学赶超、奋勇争先的良好工作氛围。

（四）检查考核促激励。各责任单位每月如实在线填报项目进度，各专业组牵头部门负责审核、督查。综合组会同督查组，每季度开展“四不两直”抽查检查，及时通报存在问题。充分发挥考核指挥棒激励作用，将月度排名、检查通报结果与考核挂钩，优化考核方案，提升科学性、扩大覆盖面，确保客观公正实施考评。

附件：2023年雨花台区城市精细化管理计划项目表